



Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11., 64/15. i 112/18.), članka 7. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i najam imovine školskih ustanova kojima je Karlovačka županija osnivač (Glasnik Karlovačke županije 28/18.) i članka 34. Statuta Ekonomsko-turističke škole, Karlovac, Školski odbor Ekonomsko-turističke škole, Karlovac dana 01. 9. 2023. raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP ŠKOLSKOG PROSTORA

1. Predmet zakupa je prostor u prizemlju zgrade – kantina. Prostor se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 10 m² sa svim potrebnim priključcima (struja, voda). Prostor se daje u zakup u školskoj godini 2023./2024.
2. U natječaju mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje trgovačko – ugostiteljske djelatnosti.
3. Početni iznos zakupnine je 150,00 € mjesečno.

Režijski troškovi uračunati su u iznos zakupnine. Zakupnina se plaća mjesečno po ispostavljenom računu na žiro račun zakupodavca do 10. u mjesecu za prethodni mjesec.

4. Pisane ponude moraju sadržavati:
 - osnovne podatke o podnositelju ponude (ime i prezime odnosno tvrtku ili naziv, mjesto i adresu prebivališta odnosno sjedišta, OIB),
 - predloženi asortiman proizvoda s jediničnim cijenama (ponuditelj je dužan voditi brigu o tome da je prodaja prehrambenih proizvoda namijenjena učeničkoj populaciji te je u skladu s time potrebno asortiman uskladiti sa zahtjevima zdrave prehrane),
 - visinu ponuđene mjesečne zakupnine.

5. Uz pisanu ponudu potrebno je priložiti u izvorniku ili ovjerenj preslici:
 - izvod iz sudskog registra (rješenje o registraciji) ili registra obrtnika (obrtnica),
 - potvrdu porezne uprave o izvršenoj obvezi plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ne stariju od 30 dana od dana objave natječaja.

6. Sukladno odredbi članka 6., stavka 11. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11., 64/15. i 112/18.) pravo prednosti na sklapanje ugovor o zakupu poslovnog prostora i opreme imaju osobe određene Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji ako te osobe u svojoj prijavi na natječaj za navedeni prostor pozovu na to pravo, ako ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine. Osoba koja se poziva na pravo prednosti temeljem članka 132. Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji uz sve potrebne dokumente koji su navedeni u natječaju, treba priložiti izvornik ili ovjerenu presliku nadležnih tijela iz navedenog Zakona, kojim se dokazuje status osobe koja ima prednost pri zakupu poslovnog prostora, ne starije od 30 dana od datuma raspisivanja natječaja i ovjerenu izjavu ne stariju od 30 dana od datuma raspisivanja natječaja da nije zakupnik drugog poslovnog prostora neovisno po kojoj osnovi je zakup ostvaren.

7. Rok za dostavu ponuda je 11. rujna 2023. g. do 12,00 sati.

8. Pisane ponude sa svim dokazima o ispunjavanju natječajnih uvjeta potrebno je poslati preporučenom pošiljkom u zatvorenoj omotnici s naznakom „ZA JAVNI NATJEČAJ – ŠKOLSKA KANTINA – NE OTVARATI“, na adresu Ekonomsko-turističke škole, Kurelčeva 2, 47000 Karlovac ili predati neposredno u tajništvo škole. Nepravodobne i nepotpune ponude neće biti razmatrane.

9. Otvaranje ponuda održat će se 11. rujna 2023. godine u 12,00 sati u prostorijama Škole. Otvaranje ponuda neće biti javno.

10. Školski odbor Ekonomsko-turističke škole zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuditelja, bez navođena razloga, a da pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Ugovor o zakupu će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem. Najpovoljnija ponuda je valjana ponuda s najvišom ponuđenom cijenom zakupnine.

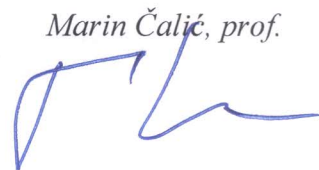
Ponuditelji će biti elektroničkom poštom obaviješteni o ishodu natječaja u roku od 15 dana od dana odabira najpovoljnije ponude.

Izabrani ponuditelj je obvezan u roku od 5 dana od dana primitka obavijesti o odabiru sklopiti ugovor o zakupu, nakon čega će se obaviti primopredaja prostora.

Neće se razmatrati ponude fizičkih i pravnih osoba koje su po bilo kojoj osnovi dužnici Poreznoj upravi zbog neispunjenja dospjelih obveza.

Predsjednik Školskog odbora

Marin Čalić, prof.



KLASA: 602-01/23-01/45
URBROJ: 2133-45-04-23-1
Karlovac, 01. 9. 2023.